Zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Žiar n/Hronom

Mesto Žiar nad Hronom so sídlom Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 321 125 v zmysle § 9 odst. 2 písm. a.) a 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením č. 174/2026 Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom zo dňa 17.9.2026 zverejňuje svoj zámer predaja nehnuteľného majetku mesta Žiar nad Hronom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom zapísané na LV 1136, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

za kúpnu cenu : 75,-€/m2
pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1149/418,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 900,-€
   v celosti pre
   Mgr. Mokroš Marek rod. Mokroš
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 1149/419,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 900,-€
   pozemok par. č. **CKN 1149/420,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2, v cene 825,-€
   spolu: 23 m2, v cene 1 725,-€
   v celosti pre
   JUDr. Kohút Tomáš rod. Kohút
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 1149/421,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m2, v cene 750,-€
   v celosti do BSM pre
   Ing. Černák Peter rod. Černák
   a manželka Ing. Černáková Valéria rod. Miertušová
   obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 1149/422**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 900,-€
   v celosti do podielového spoluvlastníctva pre
   a.) Lauko Ondrej rod. Lauko, v spoluvlastníckom podiely 4/6 k celku
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
   b.) Lauko Branislav rod. Lauko, v spoluvlastníckom podiely v 1/6 k celku
   trvale bytom : 966 21 Lovča
   c.) Lauko Ondrej rod. Lauko, v spoluvlastníckom podiely 1/6 k celku
   trvale bytom : 931 02 Bratislava
5. pozemok par. č. **CKN 1149/423,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m2, v cene 750,-€
   v celosti pre
   Veis Michal rod. Veis,
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 1149/425**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m2, v cene 750,-€
   v celosti pre
   Paprancová Viera rod. Nedbalová
   trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 1149/426,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m2, v cene 750,-€
   v celosti do BSM pre
   Ing. Strasser Peter rod. Strasser
   a manželka Ing. Strasserová Daniela rod. Ivanová
   obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 1149/427,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m2, v cene 750,-€
   v celosti do BSM pre
   Ulbrík Jaroslav rod. Ulbrík
   a manželka Ulbríková Zuzana rod. Gábrišová
   obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 1149/428,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2, v cene 825,-€
   v celosti do BSM pre
   Urbánek Vladimír rod. Urbánek
   a manželka Mgr. Urbánková Ingrid rod. Sedliaková
   obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 1149/429,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m2, v cene 750,-€
    v celosti do BSM pre
    Ing. Šebeň Ján rod. Šebeň
    a manželka Ing. Šebeňová Viera rod. Čertíková
    obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 1149/430,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2, v cene 825,-€
    v celosti do BSM pre
    Vallo Pavol rod. Vallo

a manželka Vallová Katarína rod. Kollárová
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

12. pozemok par. č. **CKN 1149/431,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2, v cene 825,-€
v celosti do BSM pre
Ďurina Pavol rod. Ďurina
a manželka Mgr. Ďurinová Ingrid rod. Výbošťoková
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
13. pozemok par. č. **CKN 1149/432,** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2, v cene 825,-€
v celosti do BSM pre
Barborík Martin rod. Barborík
a manželka Barboríková Zuzana rod. Kúdelová
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 151 m2, v cene 11 325,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.
Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.
Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Bližšie informácie záujemcovia získajú na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom – odbor OVS, č.d. 6, v pracovných dňoch od 8.00 do 15.00 hod, tel. 045/678 71 65

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

VYVESENÉ na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom a
ZVEREJNENÉ na CUET a internetovej stránke mesta Žiar nad Hronom dňa : 3.11.2026
ZVESENÉ z úradnej tabule mesta Žiar nad Hronom dňa : 19.11.2026